



# Der Traum vom Raum

### Großzügige Architektur mit technischer Vollausstattung

Text: Frank Kreif • Fotos: Dirk Beumer

Dieses Objekt ist mal wieder ein Paradebeispiel für perfekte Planung, denn von vorneherein war klar, dass die mehrgeschossige Villa mit moderner Haustechnik ausgestattet werden sollte. Komponenten von Crestron sorgen hier für Komfort und Sicherheit, und ambitionierte Medientechnik vertreibt jede Form von Langeweile.



Auch der zweite Medienraum im Obergeschoss wird von einem Crestron Touchpad befehligt







Die Architektur des Objektes hat im wahrsten Sinne des Wortes zwei Seiten, denn zur Straße hin gibt sich diese elegante Villa eher zurückhaltend. Zum eingewachsenen Garten hin herrscht hingegen maximale Offenheit. Kubistische Architektur mit großen Glasflächen, das schreit gewissermaßen nach ausgeklügelter Technik, denn angefangen von der notwendigen und sinnvollen Verschattung bis hin zur Tatsache, dass man nicht durch alle Stockwerke laufen will, um nach den Lichtern zu sehen, ist hier eine smarte Haustechnik schlicht un-

verzichtbar. Da diese von Crestron kommt, liegt es nur nahe, dass auch in Sachen Medientechnik alles Hand und Fuß hat. Geplant wurde dieses beeindruckende Projekt von Stefan Betz und seiner Firma SBTec in enger Zusammenarbeit mit Johannes Stehr, Niederlassungsleiter Crestron Frankfurt.

#### Viel Licht

Man fühlt sich gleich willkommen, denn hat man die Sichtsteinwand hinter dem Eingang passiert, steht man gewissermaßen schon im Allerheiligsten, dem großzügigen Wohn- und Essbereich. Großzügig in jeder Dimension, denn durch seine große Deckenhöhe über der Sitzlandschaft genießt man nicht nur beeindruckenes Raumgefühl,









#### Objekte \*\* Der Traum vom Raum

Das Atrium im Obergeschoss sorgt für lichtdurchflutete Zimmer und ein großzügiges Raumgefühl

Wellness jederzeit: Mit Pool und Sauna ist im Untergeschoss ausreichend fürs Wohlbefinden gesorgt



er bietet vor allem einen bestechenden Ausblick auf den Garten hinter dem Haus. Abends werden dort die Bäume illuminiert, sodass man gar nicht versucht ist, die Jalousien herabzulassen. Genügt dieser Ausblick mal nicht, kann man sich natürlich medial verwöhnen lassen. Der nicht eben kleine Flachbildschirm ist da allerdings nur eine Möglichkeit, wenn jedoch richtig Kinofeeling aufkommen soll, dann fährt vor diesem eine Leinwand herab und aus dem maßgefertigten Möbel hinter dem Sofa ein Projektor nach oben. Gesteuert wird all das mit einem der eleganten Touchpanels von Crestron, die alle Funktionen des Hauses im Griff haben.

Im Untergeschoss geht das Verwöhnprogramm im wahrsten Sinne des Wortes weiter: Neben einem Weinkeller, dessen Klimatisierung



Blick vom Luftraum: Hinter der Couch hält das maßgeschneiderte Möbel den Projektor parat

natürlich ebenfalls von der Hauselektrik überwacht wird, finden wir dort einen ordentlich dimensionierten Pool mit Gegenstromanlage sowie eine Sauna. Große Glastüren bieten auch hier freien Blick in den Garten, so schwimmt es sich nochmals entspannter. Auch der Technikraum hat in dieser Etage seinen Platz, auf die Details gehen wir später ein.

In den oberen Etagen finden sich die privateren Räume, darunter das Home-Office und ein Schlaf- und Badebereich, der seine besondere Faszination durch das in der Mitte aller Räume platzierte Atrium erhält. Glas sorgt für lichtdurchflutete Räume und spannende Ein- und Ausblicke. Ein zweites Medienzimmer für den letzten Film des Abends oder eine Runde auf der Spielkonsole rundet das Angebot ab.



Crestron pur: Auch Schalt- und Dimmaktoren stammen bei diesem Projekt von den Amerikanern

### Objektsteckbrief

Grundfläche: ca. 350 qm Baujahr: 2009

#### **Funktionen**



#### Licht.

Lichtszenen, zeit- und helligkeitsgesteuert über Crestron Aktorik Gedimmt über Dali, DMX und 1-10-Volt-Technik



#### Heizung/Lüftung:

Sole-Wasser Wärmepumpe



#### Verschattung:

Jalousiensteuerung sonnenstandsabhängig sowie zeit-, wetter- und temperaturgesteuert über Crestron Aktorik



#### Medientechnik:

Crestron Multiroom-Audio-System 8 Zonen mit Adagio Crestron Multiroom-Video-System 4 Zonen mit DigitalMedia Imerge Medienserver

3D Kino mit 5.1 System von Linn Anbindung MacMini als zentrale Medienquelle für Audio und Video über Crestron



#### Sicherheit/Zugangskontrolle:

Honeywell VDS Alarmanlage Netzwerkkameras eingebunden in die Visualisierung



#### Komponenten:

Schalter: Gira E22 und Crestron Steuerung: Crestron AV2, MC 3, QMI-RMC

#### Visualisieruna

Crestron TPS6L, TPS 6X, WPR 48, iPad, iPhone

#### Sonstiae

Anbindung der Siedle-Steel Türkommunikation an die Crestron Touchpanels

#### Systemintegrator:

SBTec Stefan Betz e.K.
Martin-Luther-Str. 23, 63486 Bruchköbel
Tel.: +49 (o) 6181 978554
Fax: +49 (o) 6181 978556
info@sbtec.de
www.shtec.de

www.crestron-home.com

#### Planer

SBTEc Stefan Betz e.K. Johannes Stehr, Niederlassungsleiter Crestron Frankfurt

#### Externer Programmierer:

Nicolas Courreges, Frankfurt (Kontakt über SBTec Stefan Betz e.K)



#### Luxuriöse Technik

Der nähere Blick auf die Technik lohnt sich, denn hier wurde nahezu alles mit Komponenten von Crestron realisiert. Das bedeutet, dass auch Schalt- und Dimmaktoren von den amerikanischen Vernetzungsspezialisten stammen, für die exzellente Medientechnik gilt das natürlich auch. Insgesamt acht Audiozonen werden vom Multiroom-System Adagio beliefert, als Medienquelle dienen ein Server von iMerge sowie ein Mac mini von Apple. Auch Videoinhalte werden zentral gesteuert und verteilt, dazu kommt das Digital Media System von Crestron zum Einsatz. Koordiniert wird das alles von den Prozessoren AV2 und MC3, letzterer verfügt über den leistungsfähigen Core3-Chip und ist für die ansprechenden Visualisierungen zuständig. Selbstver-

ständlich bekommt man zur gewählten Musik Titelinfos sowie das Cover eingeblendet. Als Steuerelemente finden sich über die Etagen verteilt mehrere Einbau-Touchpanels sowie drahtlose Exemplare vom Typ TPS-6X für den ungebundenen Einsatz im ganzen Haus. Schalter und Taster für Licht, Verschattung und Heizungssteuerung stammen aus der E22-Serie von Gira.

Das Kino im Wohnraum wird mehr als angemessen mit Technik von Linn realisiert. Neben den eleganten Lautsprechern stammt auch die im Lowboard

unter dem Bildschirm versteckte Verstärkerelektronik vom schottischen High-End-Hersteller. Neben Komfortfeatures und Entertainment spielt auch die Sicherheit eine zentrale Rolle: Das beginnt bei der ins Crestron-System integrierten Sprechanlage von Siedle und reicht bis zur VDS-geprüften Alarmanlage. Kameras rund ums Haus behalten das Anwesen im Blick und können jederzeit von jedem der Panels aus abgerufen werden.

#### **Fazit**

Hier ist alles aus einem Guss: Die leistungsfähige Elektronik von Crestron vereint die unterschiedlichsten Anforderungen von der Lichtsteuerung bis zur Visualisierung und Kontrolle der Medientechnik.

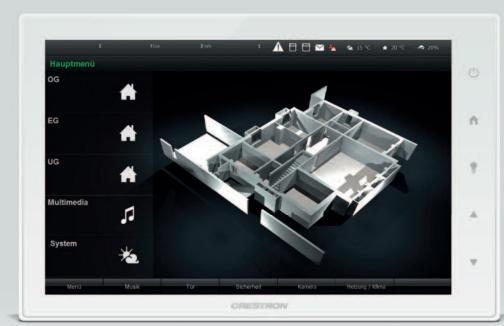
> Dass die Amerikaner das Spiel mit Bild und Ton beherrschen, weiß man von vielen anderen Projekten, dass sie auch in Sachen Lichtsteuerung zum Einsatz kommen, hat hierzulande noch Seltenheitswert, was dieses Paradebeispiel aber durchaus ändern könnte.



Anlaufstelle: Crestrons Touchpanel vereinen alle Funktionen unter einer intuitiven Oberfläche

## Einfach den Überblick behalten

### Crestron visualisiert die gesamte Technik im Wohnhaus



- Schickes Design mit vollflächiger Glasfront verfügbar in den Farben weiß und schwarz
- Hochauflösendes und helles Grafikdisplay
- Eingebautes Mikrofon und Lautsprecher mit SIP-Interkom für die Kommunikation zur Tür
- Anzeige der Videokameras über MJPG und H.264 über Ethernet
- Verkabelung mit einem CAT-Kabel für Ethernet und PoE-Stromversorgung
- Überragendes Preis- / Leistungsverhältnis





als Wandeinbau oder im Tischgehäuse

Weitere Informationen:

www.crestron.de/tsw Telefon 0731 96281-0

